

Madelaine Jacky

enquêteur
83260 La Crau

Monsieur Bernard Mundet
Commissaire

Enquête publique révision PLU
Mairie de La Crau
15, Bd de la république
83260 La Crau

La Crau, 10 septembre 2025

Objet : Observations projet de reclassement du site E.Leclerc – passage de UCe à UZe

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Je soussigné(e) [Madelaine Jacky], coloti(e) du lotissement Patrimoine B, souhaite déposer des observations dans le cadre de l'enquête publique relative à la révision du PLU.

L'Association Syndicale Libre **Patrimoine B** vous a adressé un courrier officiel en date du [10/sept 2025], transmis sous le n° d'enregistrement [réf.

Je m'y réfère pleinement, ce courrier décrivant les **nuisances** générées par la société **SODICRAU**, gestionnaire de l'enseigne E.Leclerc La Crau.

À titre individuel, je confirme être directement impacté(e) par plusieurs de ces nuisances. Je détaille ci-dessous celles qui concernent spécifiquement mon quotidien (cocher les cases correspondantes) :

| Type de nuisance | Description | Subie |
|-------------------------------|--|-------|
| Livraisons | avant 6h, jusqu'au milieu voire fin d'après-midi, dimanche et jours fériés | |
| Bruits et manutention | transpalettes, palettes, presse à carton, conteneurs frigorifiques | |
| Stockage extérieur et déchets | palettes de marchandises, benne à déchets | |
| Installations techniques | alarmes, machineries, dégazages CO ₂ | |
| Atteintes visuelles | éclairages intrusifs, envols d'emballages | |
| Comportements des salariés | portières claquées, discussions, musique, attitudes intrusives | |

Ces nuisances constituent pour moi des **troubles anormaux de voisinage**, incompatibles avec le caractère pavillonnaire de la zone UCe.

Je partage donc la position exprimée par l'ASL et sollicite que le **projet de reclassement** du site en zone UZe **soit abandonné ou strictement encadré**,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de ma considération distinguée.

